



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DES PROJETS D'EXPANSION D'ENVERGURE

NOUVEAUX PROJETS IMMOBILIERS À BÂLE, LAUSANNE ET VIENNE

Zurich, 14 juin 2016 – Près de 1 000 appartements meublés alliant le style aux prestations de service figurent aujourd'hui à l'actif du numéro un du marché suisse des appartements agrémentés de services. Ils se situent en Allemagne, en Autriche, en Pologne et en Suisse. À Genève, Vevey et Francfort, des projets déjà annoncés sont actuellement en construction ou en phase de préouverture. De nouveaux projets immobiliers à Bâle, Lausanne et Vienne viennent désormais de s'y ajouter, alors que d'autres sites potentiels sont examinés en permanence dans l'optique d'une expansion. VISIONAPARTMENTS poursuit l'objectif de doubler d'ici à 2018 son portefeuille, qui compte actuellement 1 000 appartements, et d'affirmer ainsi sa position leader dans le secteur germanophone des appartements agrémentés de services.

« Après l'inauguration de nos deux immeubles emblématiques de Zurich-Giesshübel et Berlin Alexanderplatz en 2013, nous avons eu besoin d'un peu de temps pour digérer sur le plan de la logistique et des ressources humaines cette étape majeure de notre croissance », explique Anja Graf, directrice et présidente de VISIONAPARTMENTS. « Nous sommes d'autant plus heureux de pouvoir annoncer simultanément plusieurs biens. Nous sommes fiers de poursuivre notre croissance de la sorte et impatientes de mettre en œuvre avec succès nos projets immobiliers prometteurs afin de renforcer notre présence en Allemagne, en Autriche et en Suisse. »

Début des travaux à Vevey et Francfort

Après une phase de planification détaillée, deux projets immobiliers ont récemment été lancés : la rénovation complète et l'agrandissement pour 100 unités de logement dans un ancien hôtel tout près de la gare de Vevey et la transformation d'un immeuble de bureaux de la Gutleutstrasse à Francfort pour y créer 130 appartements. Les deux bâtiments seront inaugurés au cours de l'été 2017.

VISIONAPARTMENTS présent à Bâle à partir de 2018

À Bâle, un immeuble de sept étages vient d'être acheté au numéro 55 de la Nauenstrasse. Il est idéalement situé à proximité immédiate de la gare de Bâle CFF. 113 appartements doivent y être aménagés d'ici à 2018 en plus de salles de sport et d'espaces bien-être. En outre, le parking compte 36 places de stationnement.

Lausanne Saint-Sulpice : nouvelle construction dans un lotissement moderne

Un nouveau bâtiment est déjà en construction dans le cadre du projet « Les Jardins de la Venoge » dans le charmant quartier Saint-Sulpice de Lausanne, à deux pas du lac Léman. Une des quatre résidences abritera exclusivement des VISIONAPARTMENTS. Une centaine d'appartements, une salle de sport et 18 places de stationnement doivent voir le jour dans la nouvelle construction de six étages. L'offre de VISIONAPARTMENTS



VISIONAPARTMENTS

Your first address.

est ainsi doublée à Lausanne, où le spécialiste des appartements meublés est représenté avec succès depuis 2008 dans deux lieux centraux de la ville.

Extension de l'offre à Vienne

L'offre de VISIONAPARTMENTS s'étend également dans la capitale autrichienne puisque l'immeuble ayant abrité l'hôtel Tabor au numéro 25 de la Taborstrasse vient d'y être racheté. Il n'a pas encore été décidé si le bâtiment serait entièrement transformé ou rénové. Près de 90 unités de logement doivent voir le jour à cette adresse attractive du centre de Vienne. Le projet pourrait être inauguré au plus tôt fin 2017.

« Nous recherchons en permanence des objets immobiliers intéressants et bien situés dans des destinations commerciales prisées », ajoute Anja Graf. « Même à Zurich, où nous possédons déjà plus de 600 appartements meublés, nous restons ouverts à tout projet immobilier supplémentaire. Divers autres projets en Suisse comme à l'étranger sont en phase de négociations avancées. Nous allons informer en temps sur nos projets d'expansion ».

À propos de VISIONAPARTMENTS

Fondée en Suisse en 1999, VISIONAPARTMENTS est spécialisée dans le développement et la location d'appartements meublés haut de gamme alliant le style aux prestations de service. L'entreprise a vite évolué de son statut de jeune pousse pour s'ériger en numéro un du marché suisse et elle propose aujourd'hui quelque 1000 solutions de logements temporaires et sur mesure à Berlin, Lausanne, Munich, Varsovie, Vienne et Zurich, et très prochainement, à Francfort, Genève et Vevey. L'entreprise poursuit son expansion progressive tant à l'intérieur du pays qu'à l'étranger, en se concentrant tout particulièrement sur les pays germanophones. Pour asseoir sa présence à l'international, VISIONAPARTMENTS peut compter sur le soutien d'entreprises partenaires de choix, spécialistes des appartements agrémentés de services et présentes aux quatre coins du monde. visionapartments.com