



VISIONAPARTMENTS
VISIONDESIGN
VISIONVILLAS

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

VISIONAPARTMENTS Vienne – Une histoire à succès

Vienne/Zurich, 13 mai 2014 – Après une phase de mise en place de trois ans, les VISIONAPARTMENTS Vienne ont connu un développement remarquable et se sont très bien positionnés sur le marché viennois. Si la « location meublée à durée déterminée » est un concept qui fonctionne déjà très bien dans la capitale autrichienne, elle n'en reste pas moins un riche potentiel à exploiter. www.visionapartments.com

Les VISIONAPARTMENTS Vienne ont été lancés au mois de mai 2011. L'ensemble des 78 unités, réparties sur quatre sites différents, ont été meublées et entièrement équipées après une rénovation ambitieuse réalisée par une équipe interne d'architectes et de designers.

Les locataires peuvent dorénavant bénéficier d'appartements complètement équipés. Les services fournis incluent le nettoyage de l'appartement et le remplacement des serviettes de bain hebdomadaires, l'enlèvement des ordures ménagères ou bien encore le nettoyage final. Proposé à partir de € 1490/mois, ce tarif comprend un accès TV et Internet (LAN), ainsi que tous les frais annexes. Trois des quatre immeubles sont en outre équipés de salles de fitness.

« Nos offres apportent des réponses aux besoins majeurs que nos clients ressentent actuellement, et nombreux sont les retours positifs », explique Deborah Winter Bogdanovic, responsable du bureau local à Vienne. « Nos hôtes apprécient tout particulièrement le respect de leur vie privée et la véritable atmosphère de bien-être qui règne dans nos appartements. »

Les taux de fréquentation, qui poursuivent leur progression, en sont la preuve. Le taux actuel frôle les 90 %. Ce chiffre ô combien réjouissant jette les bases de nouveaux plans de croissance potentiels à Vienne. C'est ce que confirme Anja Graf, fondatrice, propriétaire et directrice des VISIONAPARTMENTS : « Nous sommes en permanence à la recherche de nouveaux biens immobiliers très bien situés, et toujours prêts à les visiter. Pour être certains de pouvoir réaliser à 100% les concepts d'habitat que nous avons ingénieusement élaborés, nous sommes davantage intéressés par l'acquisition de ces biens. »

Après 15 années d'expérience, la société a développé et consolidé son expertise dans le domaine de la « location meublée à durée déterminée » et connaît parfaitement les besoins de ces fameux « nomades modernes ». D'autres étapes d'expansion à travers l'Europe, notamment dans les pays de langue germanique, ne sont pas à exclure : « Après l'implantation des VISIONAPARTMENTS à Berlin, Lausanne, Munich, Varsovie, Vienne et Zurich, et très prochainement à Genève, nous restons toujours attentifs aux opportunités de projets », ajoute Anja Graf. « Pour autant, nous ne sommes pas pour une expansion à tout prix. Les biens



VISIONAPARTMENTS
VISIONDESIGN
VISIONVILLAS

immobiliers doivent absolument répondre à toutes nos exigences en matière de qualité, de site et de conditions ».

À propos de VISIONGROUP

Fondée en Suisse en 1999, la société VISIONGROUP est spécialisée dans la location d'appartements meublés haut de gamme alliant le style aux prestations de service. L'entreprise a vite évolué de son statut de jeune pousse pour s'ériger en numéro un du marché suisse et elle poursuit son expansion progressive tant à l'intérieur du pays qu'à l'étranger. Ses activités comprennent maintenant trois marques : VISIONAPARTMENTS, sous laquelle des appartements de grand standing sont loués dans des métropoles d'Europe très animées ; VISIONVILLAS, dont la mission est de fournir des villas de luxe ; VISIONDESIGN, un portail en ligne permettant aux utilisateurs de commander des meubles, des articles d'aménagement intérieur et des accessoires dont d'innombrables créations propres. www.visionapartments.com